

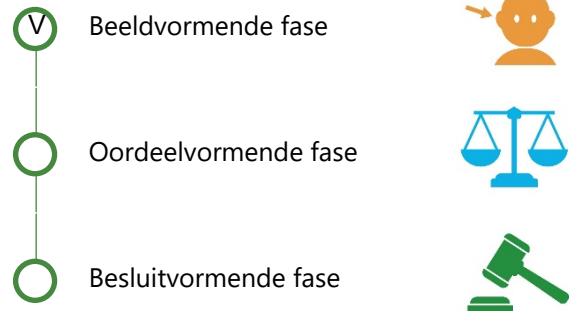
Afzender: Marcella van Esterik
Datum bespreking: 27 maart 2025
Portefeuillehouder: Wethouder Scholten & wethouder Suna



Oplegger met toelichting over

Fasering

Toekomstscenario Zwembad



Over het onderwerp

In het huidige coalitieakkoord *'Bouwen aan de toekomst, samen aan de slag!'* is opgenomen dat er een toekomstvisie wordt opgesteld voor het gemeentelijk zwembad. De gemeente is eigenaar van het zwembad, dat onderdeel uitmaakt van Sportboulevard De Engh aan de Dalweg. Het zwembad, gebouwd in 1991, bestaat uit een instructiebad, wedstrijdbad, recreatiebad, buitenbad en een sauna/wellnessgedeelte. Optisport exploiteert het sportcomplex, inclusief het zwembad, namens de gemeente. Een toekomstvisie is nodig vanwege de leeftijd van het gebouw. Met een economische levensduur van 40 jaar en zonder tussentijdse renovaties, is het goed onderhouden, maar zijn op korte termijn forse investeringen nodig vanwege de veroudering van onder andere de technische installaties en het dak. Daarnaast zijn er uitdagingen op het gebied van duurzaamheid.

In de afgelopen periode heeft een onafhankelijk adviesbureau onderzoek gedaan naar de toekomst van het zwembad. Daarbij zijn ook inwoners en gebruikers van het zwembad om input gevraagd. Er zijn drie scenario's onderzocht: renovatie, nieuwbouw en afstoten van het zwembad. U wordt als raad verzocht een keuze te maken voor een toekomstvisie aan de hand van de opgestelde scenario's voor het zwembad. Dat wordt dan verder uitgewerkt en later voor definitieve besluitvorming aan uw raad voorgelegd. Zoals ook in het raadsvoorstel als beslispunten te lezen is, wordt u gevraagd:

1. Her te bevestigen dat een zwemvoorziening (zwembad) een basisvoorziening is in onze gemeente;
2. Uit te spreken dat de volgende kernfuncties tot de zwemvoorziening behoren:
 - a. Het aanbieden van zwemonderwijs
 - b. Het faciliteren van activiteiten voor zwemverenigingen binnen de gemeente
 - c. Het aanbieden van mogelijkheden tot banenzwemmen en recreatief zwemmen
 - d. Het aanbieden van doelgroepactiviteiten
3. In te stemmen met de principekeuze voor nieuwbouw van een zwemvoorziening op het huidige perceel;
4. In te stemmen met het verder uitwerken van twee hoofdscenario's, te weten:
 - a. Een scenario met een apart recreatiebad (zoals dat er nu ook is)
 - b. Een scenario met mogelijkheden voor recreatief zwemmen zonder apart recreatiebad
5. Voor het uitwerken van de scenario's een budget beschikbaar te stellen ad €400.000,- en dit bedrag te dekken via de reserve maatschappelijke opgaven.

Over de bijeenkomst



Doel van de bespreking

Beeldvormende bijeenkomst voor de raadsleden; bedoeld om een goed inzicht te verkrijgen in het raadsvoorstel en het onderzoek 'Toekomstscenario's Zwembad De Engh Soest'. Is alle informatie voldoende bekend om een oordeelsvormende bespreking te kunnen houden dan wel om een besluit te kunnen nemen over het betreffende raadsvoorstel?

Verloop gespreksronde:

0. Per fractie neemt 1 woordvoerder deel;
1. Opening door de voorzitter met inleiding;
2. Uitgebreide presentatie (als bijlage al aan de stukken toegevoegd) door de heer Joop Scherpenzeel van het adviesbureau Tienorganisatieadvies;
3. Verduidelijkende vragen n.a.v. de presentatie;
4. Bestuurlijke vragen aan de portefeuillehouder met beantwoording.
5. De voorzitter vraagt aan de woordvoerders of het raadsvoorstel:
 - a. Voldoende besproken en besluitrijp is;
 - b. Opnieuw dient te worden geagendeerd voor beeldvorming;
 - c. Dient te worden geagendeerd voor oordeelsvorming;
 - d. Dient te worden geagendeerd als hamerstuk of bespreekstuk in het Besluit;

Deze uitkomst komt tot stand op basis van gewogen stemmen en wordt gezien als een advies aan de Agendacommissie.

