

COLLEGEVOORSTEL

Steller advies:

Sharon Servais

Afdeling en team:

Samenleving, Vastgoed en welzijn

Zaaknummer:

86015

Portefeuillehouder:

Nermina Kundić

Datum:

24 augustus 2021

Onderwerp:

Raadsvoorstel bezwaarschrift Wet voorkeursrecht gemeenten

Openbaar

Is geheimhouding aan de orde?

Nee

Afgestemd met:**Advies**

De gemeenteraad de bezwaarmaker als niet-ontvankelijk aan te laten merken op basis van bijgevoegd raadsvoorstel en raadsbesluit en op advies van de commissie bezwaarschriften.



Aanleiding

Op 4 februari 2021 heeft uw gemeenteraad de Wet voorkeursrecht gemeente (Wvg) op het kadastrale perceel Soest, sectie K nummer 2839 ged. gevestigd. De grond gelegen tussen de Meent, Koninginnelaan en Regentesselaan.

Hiertegen is een bezwaar ingediend door een omwonende die tevens een stukje grond huurt dat onderdeel is van het perceel waarop de Wvg is gevestigd. Dit bezwaar is behandeld in de commissie bezwaarschriften. De commissie adviseert de bezwaarmaker niet-ontvankelijk te verklaren.

Beoogd resultaat

Afhandeling van het bezwaarschrift door het niet-ontvankelijk verklaren van bezwaarmaker.

Argumenten

De belangen van de bezwaarmaker, anders dan die van de grondeigenaren, worden niet geraakt door het besluit. Het besluit heeft voor de bezwaarmaker als huurder van een gedeelte van het perceel geen enkel (rechts)gevolg.

Kanttekeningen

n.v.t.

Kosten, baten, dekking**Kosten**

Er zijn geen kosten verbonden aan dit besluit.

Baten

Er zijn geen baten verbonden aan dit besluit.

Dekking

n.v.t.

Aanpak/evaluatie

n.v.t.

Participatie

n.v.t.

Communicatie

Na besluitvorming in de gemeenteraad ontvangt bezwaarmaker schriftelijk de beslissing op bezwaar.

Bijlagen

Advies bezwaarschriftencommissie.pdf (original), Beslissing op bezwaar.pdf (original), Raadsvoorstel Raadsvoorstel bezwaarschrift Wet voorkeursrecht gemeenten.pdf (original)
