

RAADSVORSTEL GEMEENTE SOEST

**Portefeuillehouder:**

Nermina Kundić

Zaaknummer:

86015

Onderwerp:

Raadsvoorstel bezwaarschrift Wet voorkeursrecht gemeenten

Voorgesteld raadsbesluit

De bezwaarmaker als niet-ontvankelijk aan te laten merken op basis van advies van de commissie bezwaarschriften.



Samenvatting

De raad krijgt het voorstel de bezwaarmaker niet-ontvankelijk te verklaren.

Aanleiding

Op 4 februari 2021 heeft uw gemeenteraad de Wet voorkeursrecht gemeente (Wvg) op het kadastrale perceel Soest, sectie K nummer 2839 ged. gevestigd. De grond gelegen tussen de Meent, Koninginnelaan en Regentesselaan.

Hiertegen is een bezwaar ingediend door een omwonende die tevens een stukje grond huurt dat onderdeel is van het perceel waarop de Wvg is gevestigd. Dit bezwaar is behandeld in de commissie bezwaarschriften. De commissie adviseert de bezwaarmaker niet-ontvankelijk te verklaren.

Beoogd resultaat

Afhandeling van het bezwaarschrift door het niet-ontvankelijk verklaren van bezwaarmaker.

Argumenten

De belangen van de bezwaarmaker, anders dan die van de grondeigenaren, worden niet geraakt door het besluit. Het besluit heeft voor de bezwaarmaker als huurder van een gedeelte van het perceel geen enkel (rechts)gevolg.

Kanttekeningen

n.v.t.

Kosten, baten, dekking**Kosten**

Er zijn geen kosten verbonden aan dit besluit.

Baten

Er zijn geen baten verbonden aan dit besluit.

Dekking

n.v.t.

Aanpak (specifiek voor de raad)

n.v.t.

Communicatie

Na besluitvorming in de gemeenteraad ontvangt bezwaarmaker schriftelijk de beslissing op bezwaar.

(Uitkomsten) advies en inspraak

Er heeft een hoorzitting plaatsgevonden door de commissie bezwaarschriften.

Wettelijke grondslag en/of kader:

Algemene Wet Bestuursrecht, bezwaarprocedure

Beleidsevaluatie

n.v.t.

Referendum

n.v.t.

Ondertekening

Soest, 2 september 2021

Burgemeester en wethouders van Soest,

De secretaris,

de burgemeester

Koen van Veen

Rob Metz



