

Begeleidend schrijven bij de planningkalender 2022-03a

Zaaknummer: 157411

Inleiding

Bijgevoegd treft u de planningkalender 2022-03a aan voor de raadhuispleinbijeenkomsten van 13 april, 21 april en 12 mei.

Beoogd resultaat

Via de planningkalender de raad de mogelijkheid bieden om te sturen op de agendering van de Raadhuispleinbijeenkomsten.

Aanpak/uitvoering

- De planning wordt naar raadhuispleincyclus weergegeven naar de *Avond Samenleving*, de *Informatiebijeenkomst*, de *Opiniërende Raad* en de *Besluitvormende Raad*.
- De onderwerpen zijn verdeeld over de beleidsvelden Bestuurlijke omgeving, Fysieke leefomgeving en Sociale leefomgeving.
- Het beleidsveld Fysieke leefomgeving kent naast de gebruikelijke onderwerpen, de geclusterde thema's Grote projecten, Integrale ruimtelijke opgaven, Opgaven energietransitie en Opgaven wonen.
- Het beleidsveld Sociale leefomgeving kent naast de gebruikelijke onderwerpen, het geclusterde thema Sociaal domein.
- Op de planningkalender worden in ieder geval de onderwerpen opgenomen, waarvan het te volgen bestuurlijk traject (ook qua planning) bekend is.
- Daarnaast worden ook belangrijke politiek/bestuurlijke onderwerpen opgenomen, waarvan nog geen concrete bestuurlijke planning beschikbaar is. Deze onderwerpen geven wij als 'N.t.b.' (nader te bepalen) weer in de meest waarschijnlijke/realistische maand.

Beleidsveld Bestuurlijke omgeving

Jaarlijks vindt in de raadhuispleinbijeenkomsten de behandeling van de diverse documenten in het kader van de p&c-cyclus plaats. Deze worden niet nader toegelicht in dit begeleidend schrijven, tenzij er sprake is van een wijziging in de planning.

Voorjaarsnota 2022 en kadernota 2023

In de huidige bestuurlijke planning staat de voorjaarsnota 2022 geagendeerd voor de bestuurlijke cyclus van mei/juni en de kadernota 2023 voor de bestuurlijke cyclus van juni/juli. Voorgesteld wordt om, net als vorig jaar, de voorjaarsnota en de kadernota, in één document aan te bieden en deze aan uw raad voor te leggen in de cyclus van juni/juli. De belangrijkste reden hiervoor is gelegen in de gemeenteraadsverkiezingen en het daaruit voortvloeiende bestuursakkoord. Naar verwachting zal het op te stellen bestuursakkoord consequenties hebben voor zowel de komende jaren (kadernota), als in het lopende jaar (voorjaarsnota). Het ligt dan voor de hand om deze consequenties gelijktijdig en in samenhang aan uw raad voor te leggen. Daarbij komt nog dat de planning van de voorjaarsnota niet goed aansluit op het proces van de coalitievorming.

Referendumverordening (consolidatie)

Bij de behandeling van de referendumverordening in de raadsvergadering van 10 februari 2022 zijn verschillende amendementen aangenomen. Met het oog op de gewenste duidelijkheid is besloten om op een later moment een geconsolideerde verordening ter vaststelling aan de raad aan te bieden.

Planning

Nader te bepalen in 2022.

Informatiebijeenkomst Financiën

In april 2019 hebben we met de raad tijdens een informatieve bijeenkomst van gedachten gewisseld over de doorontwikkeling van ons p&c-instrumentarium. Dit heeft geleid tot een andere indeling van

de begroting, meer aandacht voor de presentatie en lay-out en het toevoegen van infographics. De raad gaf destijds aan deze bijeenkomst als waardevol te hebben ervaren en open te staan voor een vervolg.

Hieraan willen we bij het inwerken van de nieuwe raad een goede invulling geven. Naast de uitleg over de huidige financiële werkwijze en inrichting van de p&c-cyclus kan dan vooral ook aan de orde komen wat de wensen en mogelijkheden zijn met betrekking tot bestuurlijke financiële kaderstelling (waaronder benoemen van prestatie-indicatoren) en de doorontwikkeling van het p&c-instrumentarium.

Planning

Een informatiebijeenkomst na de installatie van de nieuwe raad in 2022.

Rechtmatigheidsverantwoording en actualisatie financiële verordeningen

Naar verwachting komt er met ingang van de controle over het boekjaar 2022 verandering in de controle van de accountant op de getrouwheid en rechtmatigheid van de jaarrekening. In afwachting van definitieve besluitvorming door de Tweede Kamer treedt er nieuwe landelijke wetgeving in werking, die betrekking heeft op de komst van de rechtmatigheidsverantwoording. Bij de komst van de rechtmatigheidsverantwoording controleert de accountant enkele specifieke onderdelen van de rechtmatigheid niet meer zelf. Over die onderdelen van de rechtmatigheid spreekt het college van B en W zich uit aan de hand van een rechtmatigheidsverantwoording in de jaarrekening.

Deze wijziging vergt enkele nadere beleidskeuzes van de raad op het gebied van de controle-inrichting en wijziging van enkele financiële verordeningen. Het bestuurlijk traject hiervoor willen we direct betrekken bij het inwerken van de nieuwe raad en onderdeel laten uitmaken van de bovengenoemde Informatiebijeenkomst Financiën.

Planning

Een informatiebijeenkomst na de installatie van de nieuwe raad in 2022.

Nota Reserves en voorzieningen 2022

De nota Reserves en voorzieningen, door de raad vastgesteld op 30 november 2017, dient op grond van de financiële verordening dit jaar te worden herijkt.

Planning

Nader te bepalen in 2022.

Beleidsveld Fysieke leefomgeving

Bestemmingsplannen kennen in hun ontwikkelingsgang een aantal fases waarin extern overleg en input door de tervisielegging en dergelijke leiden tot nieuwe inzichten en behoefte aan nieuwe informatie. Het verkrijgen en verwerken van die informatie kent doorgaans een lange doorlooptijd. De coördinatie hiervan, doordat dit met externe partijen overleg vergt, vraagt om een zorgvuldige procesgang. Deze procesgang kan leiden tot verlenging van de doorlooptijd. Ook de omvang van het aantal ingediende initiatieven, de beperkte personele capaciteit en de voorbereidingen voor de nieuwe Omgevingswet dragen niet bij aan het voortvarend afwikkelen van bestemmingsplanprocedures.

Weigeren aanvraag om omgevingsvergunning voor de vier bestaande recreatiewoningen binnen de bestemming Bos-Bostuin aan de Amersfoortsestraat 126B te Soesterberg

Op 6 februari 2020 is een omgevingsvergunning gevraagd voor de planologische gebruikswijziging van gronden ten behoeve van het toestaan (legaliseren) van vier recreatiewoningen(deels) binnen de bestemming 'Bos - Bostuin' aan de Amersfoortsestraat 126 B te Soesterberg. Op 5 juni 2020 heeft het college deze aanvraag geweigerd middels de reguliere procedure. Tegen deze weigering heeft aanvrager beroep ingesteld bij de rechtbank Midden-Nederland. De rechtbank heeft het beroep van aanvrager gegrond verklaard en heeft het bestreden besluit vernietigd. Uit deze uitspraak blijkt ook dat het college een nieuw besluit dient te nemen. Dit zou dus een weigeringsbesluit middels de uitgebreide procedure moeten zijn.

Naar aanleiding van de uitspraak van de rechtbank Midden Nederland heeft het college hoger beroep ingesteld bij de Raad van State. Daarnaast heeft het college aan de Raad van State verzocht om een voorlopige voorziening te treffen met betrekking tot voornoemde uitspraak. De Raad van State heeft op 31 december 2021 ons verzoek om een voorlopige voorziening afgewezen. De Raad van State heeft ons de opdracht gegeven om alsnog uitvoering te geven aan de uitspraak van de rechtbank, maar geeft daarbij wel aan dat het besluit dat nu voorligt alsnog vernietigd kan worden als de gemeente bij de inhoudelijke behandeling van het hoger beroep gelijk krijgt.

Conform de uitspraak van de Raad van State passen wij nu de uitgebreide procedure toe in plaats van de eerdere gevoerde reguliere procedure. Concreet betekent dit dat wij de aanvraag alsnog weigeren, op dezelfde inhoudelijke gronden, maar dan middels de uitgebreide procedure (Wabo-projectafwijkingsbesluit), als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 a sub 3° Wabo. Bij het toepassen van voornoemde procedure kan het college pas een omgevingsvergunning verlenen of zoals in dit geval, weigeren, *nadat de gemeenteraad heeft besloten over het al dan niet afgeven van een verklaring van geen bedenkingen* (hierna te noemen VVGB). In het raadsbesluit RB-11-07 is vastgelegd dat alleen een VVBG is vereist indien de raad in meerderheid besluit dat voor een specifieke aanvraag om omgevingsvergunning een VVGB moet worden afgegeven. Daarmee heeft de gemeenteraad in dat raadsbesluit vorm gegeven aan zijn bevoegdheid om categorieën aan te wijzen waarvoor geen VVGB is vereist. Uit jurisprudentie blijkt dat deze wijze door de Raad van State als onverbindend is verklaard. Het gevolg hiervan is dat gemeenteraad zal moeten besluiten om al dan niet een VVGB af te geven.

Planning

- De Opiniërende Raad van 21 april 2022.
- De Besluitvormende Raad van 12 mei 2022.

Bestemmingsplan Kampweg 2 Soesterberg

Op het perceel Kampweg 2 in Soesterberg staat een voormalig kantoorpand van het Rijksvastgoedbedrijf (RVB). Momenteel staat het kantoorpand leeg. Het Rijksvastgoedbedrijf heeft het pand verkocht aan de initiatiefnemer. Deze wil het bestaande pand renoveren en uitbouwen tot een appartementencomplex met maximaal zes appartementen.

Planning

- De Opiniërende Raad van 21 april 2022.
- De Besluitvormende Raad van 12 mei 2022.

Plan van aanpak Openbare ruimte Kom Soesterberg

In het Plan van aanpak Openbare ruimte Kom Soesterberg is aan de hand van interviews met de betrokken adviseurs de ambities voor de herinrichting van de openbare ruimte rondom de voorziene herstructureringslocaties voor Portaal en Cocon Wonen in het gebied tussen de Van Angerenstraat en de Simon Stevinlaan bepaald. Op 2 juni 2021 is dit onderwerp besproken in de Informatiebijeenkomst. De uitwerking neemt meer tijd in beslag dan verwacht.

Planning

Nader te bepalen.

Onbewaakte spoorwegovergang Gouden Ploeg

In de gemeente Soest liggen drie onbewaakte spoorwegovergangen, waarvan één openbare overweg (De Gouden Ploeg). Vanuit het ministerie heeft ProRail de opdracht om ervoor te zorgen dat eind 2023 alle onbewaakte spoorwegovergangen zijn opgeheven dan wel beveiligd. ProRail heeft in de peilsessie van 25 maart 2021 een presentatie gegeven over van de noodzaak van het afsluiten van de overweg, de varianten die zij onderzocht hebben, de belangrijkste voor- en nadelen en financiële consequenties daarvan. Ook is een toelichting gegeven op de voorgestelde aanpak en wijze van participatie om tot een raadsbesluit over een oplossing voor deze overweg te komen. Daarbij worden ook de financiële consequenties voor de gemeente Soest duidelijk. De planning is mede afhankelijk van de uitkomsten van de gesprekken met ProRail.

Planning

Nader te bepalen in 2022.

Opmerking

Er zijn door omwonenden veel ideeën en alternatieven aangedragen. Die worden eerst goed bekeken en met ProRail besproken. Er is geen perfecte oplossing die recht doet aan alle belangen en de financiële uitdagingen die daarbij spelen. De gesprekken met ProRail kosten daarom meer tijd.

Beleidsveld Fysieke Leefomgeving, grote projecten

Project De Meent

Voor het gebied De Meent wordt een stedenbouwkundig plan uitgewerkt: dit plan gaat tonen hoe het woonwagencentrum kan worden vernieuwd en hoe woningbouw kan worden toegevoegd in dit gebied. Dit plan komt tot stand op basis van de projectopdracht en intentieovereenkomst die het college in mei 2021 vaststelde. Voordat het stedenbouwkundig plan wordt voorgelegd aan de raad, wordt het plan uitvoerig besproken met bewoners van het woonwagencentrum en met belangstellende omwonenden.

Planning

Nader te bepalen in 2022.

Beleidsveld Fysieke Leefomgeving, integrale ruimtelijke opgaven

Het gaat hier om ruimtelijke opgaven die een duidelijke samenhang hebben en daarom vragen om een integrale strategische afweging. Daarom worden deze hieronder geclusterd weergegeven.

Beleidsveld Fysieke Leefomgeving, opgaven energietransitie

Het gaat hier om opgaven in de energietransitie die een duidelijke samenhang hebben en daarom vragen om een integrale strategische afweging. Daarom worden deze hieronder geclusterd weergegeven.

Transitievisie Warmte

Als onderdeel van het Programma Energietransitie Soest 2020-2025 stellen we een Transitievisie Warmte (TVW) op. Uit deze visie blijkt op welke manier we wanneer in welke wijk het aardgas gaan uitfaseren in Soest en Soesterberg. Voor het opstellen van de visie werken we samen met de partners uit de Letter of Intent Duurzame Warmte. Ook maakt een breed participatietraject onderdeel uit van het proces om te komen tot de visie conform het plan van aanpak. Na vaststelling van de TVW volgt gefaseerd een wijkgerichte aanpak om daadwerkelijk delen van de gemeente voor 2030 aardgasvrij of aardgasvrijready te maken, samen met alle inwoners en ondernemers.

Het proces van de TVW is op basis van een collegebesluit gepauzeerd totdat de noodzakelijke capaciteit voor de op deze visie volgende Wijkuitvoeringsplannen geborgd is. In de Kaderbrief 2022 is aangegeven dat er geen capaciteit of middelen beschikbaar zijn voor deze werkzaamheden. Hiervoor zijn we afhankelijk van de tegemoetkoming van het Rijk voor de hogere uitvoeringslasten van het Klimaatakkoord voor decentrale overheden. Omdat er nog geen zicht is op deze tegemoetkoming kunnen wij vooralsnog niet voldoen aan de afspraak om uiterlijk eind 2021 een vastgestelde TVW te hebben.

Doordat het proces van de TVW is gepauzeerd halen we de doelstellingen uit het Programma Energietransitie ten aanzien van de warmtetransitie niet.

Planning

Nader te bepalen in 2022, afhankelijk van tegemoetkoming van hogere uitvoeringslasten Klimaatakkoord door het Rijk.

Beleidsveld Fysieke leefomgeving, opgaven Wonen

Het gaat hier om opgaven met betrekking tot het thema Wonen die een duidelijke samenhang hebben en daarom vragen om een integrale strategische afweging. Daarom worden deze hieronder geclusterd weergegeven.

Taskforce Bouwen en wonen

Op 24 februari jl. en onlangs in het overdrachtsdocument hebben wij uw raad geïnformeerd over de voortgang van de taskforce Bouwen en wonen.

Deze taskforce is in oktober 2021 gestart en richt zich op het vlot trekken van kansrijke woningbouwprojecten (met name in Soesterberg), het vereenvoudigen van regelgeving, het optimaliseren van de kostentoerekening voor bouwen en wonen en het organiseren ervan vanuit opgaven. Hiermee levert de taskforce ook bouwstenen voor een bestuurlijk advies over wat nodig is voor een toekomstbestendige organisatie die ook op de langere termijn de maatschappelijke opgaven het hoofd kan blijven bieden.

Op 24 februari hebben wij met uw raad afgesproken dat wij in afstemming met een klankbordgroep uit de gemeenteraad het proces van informatie-uitwisseling verder willen uitlijnen. Daarbij denken wij in ieder geval aan raadsbrede bijeenkomsten in het tweede en derde kwartaal 2022 ter voorbereiding op de besluitvorming in het najaar. Graag gaan wij zo snel mogelijk hierover in overleg met de klankbordgroep.

Planning

Nader te bepalen, in afstemming met de klankbordgroep.

Beleidsveld Sociale leefomgeving

Cultuurnota 2021-2025

Een groot deel van de partners in het culturele veld heeft aangegeven uitstel te willen van de cultuurvisie, doordat de focus nog volledig ligt op de herstart en inzet van de steunpakketten. Er is nog grote onzekerheid over de stabiliteit en de situatie na de zomer. In het najaar 2021 zal een korte herijking van de cultuur coronascan beeld moeten geven van de actuele situatie en of het steunpakket voldoende effectief is geweest.

Planning

Nader te bepalen in 2022.

Sportnota 2022

We willen graag toe naar een nieuwe sportnota. We zien dat de coronacrisis impact heeft op de sportsector. Hoe groot de impact is op de sportsector en wat de (blijvende) gevolgen hiervan zijn, is op dit moment nog niet uitgekristalliseerd. De gevolgen willen wij de komende tijd samen met de Sportfederatie gaan monitoren om hier meer inzicht in te krijgen. Met dit inzicht willen we dan samen met sportaanbieders een nieuw ontwikkelperspectief voor de sport op de middellange termijn opstellen. In 2022 willen wij dan komen tot een nieuwe sportnota. In de tussentijd werken we hard om de ambities uit het Sportakkoord samen met onze partners te realiseren en zetten we in op het afronden van de investeringen aan de Bosstraat en omgeving en de voorbereidingen voor de bouw van een nieuwe sporthal bij Sportboulevard De Engh.

Planning

Nader te bepalen in 2022.

Beleidsveld Welzijn, onderdeel Sociaal domein

Strategische Agenda Sociaal Domein 2022- 2026

In het komende jaar staat de herijking van de strategische agenda Sociaal Domein op de agenda.

Het doel is om met de samenleving, onze partners en uw raad te komen tot een beleidskader en sociale agenda die passen bij de vragen van nu. Daarbij kan gebruik worden gemaakt van ervaringen, kennis en inzichten vanuit de coronacrisis, maar ook ervaringen vanuit de gebiedsgerichte aanpak Smitsveen en de ervaringen van onze partners in de samenleving.

Planning

Nader te bepalen in 2022.